

SELOSTUS MYYTÄVÄSTÄ KIINTEISTÖSTÄ.

Ryhdikäs talo, tästä viihtyisä koti todella rauhallisella paikalla, kaukana on melu ja häly, nauti rauhasta. Kuitenkin kauppa, koulut ym. palvelut lähellä. Kulmatontti. Kävelykadun varrella.

Huoneisto

Osoite ja paikkakunta: Topiaksenpolku 1, 00760 Helsinki.
Tyyppi ja tilat: OKT 4h+k+sauna.
Pinta-ala: n. 99,5 m².
Kerros/kerroksia: 1/1.
Sisäänkäynti: Pihalta.
Ikk./näköala: Pihalle.
Keittiö varusteet: Liesi, jää/pakastinkaappi, astianpesukone. Koneellinen ilmanvaihto pestävä suodatin
Kph/wc varusteet: Sauna, Suihku, pesukoneliitäntä.
Lattiapäällysteet: Saarni mosaiikkiparkettia, saarni lautaparketti. laminaatti ja laatoitusta.
Kunto eriteltynä: Hyvä.
Lisätiedot: Pinta-alaa ei ole tarkistusmitattu, pinta-ala saattaa poiketa nykystandardien mukaan laskettavasta huoneistoalasta. Huoneiston pinta-ala voi olla siten suurempi tai pienempi kuin yhtiöjärjestyksessä tai esitteessä mainittu.

Kiinteistö

Omatontti: 525 m².
Rakennus vuosi: 1983
Rakennus aine: Puu/tiili
Kattotyyppi ja kate: Harja/ pelti
Lämmitys: Sähkö.
Lisätietoja: Talo on rakennettu vuoden 1983 määräysten ja rakennustavan mukaan, joka poikkeaa nykyisestä rakennustavasta.

KIINTEISTÖ

Nimi:
Tunnus 91-41-74-21
Muut käyttö- ja luovutusrajoitukset:
Asemakaava Asemakaava, lisätietoja Helsingin kaup. p.09- 3101691

Hinta

Myyntihinta: 326 000,00 € Maksutapa: Käteisellä sopimuksen mukaan
Hoitokulut: n. 4 200,00 €/v = 350 €/kk Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Teitä palvelee:

Markku Koskinen 050-521 7677.
sähköposti: info@kohtiuuttakotia.fi

www.kohtiuuttakotia.fi