

SELOSTUS MYYTÄVÄSTÄ HUONEISTOSTA

Reilun kokoinen yksiö omalla parvekkeella. Hyvin hoidettu yhtiö. Viihtyisä ympäristö. Hyvät kulkuyhteydet, metrolle vain noin 500 metriä.

Huoneisto

Osoite ja paikkakunta: Taivaskero 5 B 26, 01280 Vantaa
Tyyppi ja tilat: KT 1h+kk+kph+parveke
Pinta-ala: n. 33,5m².
Kerros/kerroksia: 3/9.
Hissi: On, 3 kpl.
Sisäänkäynti: Porraskäytävästä.
Ikk./näköala: Huoneiston ikkunat antavat etelään päin.
Keittiö varusteet: Liesi, jääkaappi.
Kph/wc varusteet: Suihku, tilaa pesukoneelle.
Säilytystilat: Komeroita ja varastokomero.
Lattiapäällysteet: Muovimatto.
Kunto eriteltynä: Tyydyttävä.
Lisätiedot: Pinta-alaa ei ole tarkistusmitattu, pinta-ala saattaa poiketa nykystandardien mukaan laskettavasta huoneistoalasta. Huoneiston pinta-ala voi olla siten suurempi tai pienempi kuin yhtiöjärjestyksessä tai esitteessä mainittu.

Kiinteistö

Omatontti: 3 314,5 m².
Rakennus vuosi: 1976
Rakennus aine: Betoni. Tilavuus: 22 380 m³.
Kattotyyppi ja kate: Tasakatto/Huopa.
Asuinh.pinta-ala: 5 211 m² / 90 kpl Ilmanvaihto: Koneellinen
Liike- ja muut huoneistot: - m² / - kpl. Antennijärjestelmä: HTV.
Sauna: On.
Muut yhteistilat: Ulkoiluvälinevarasto.
Autopaikat: 54 kpl. Lämmitys: Kaukolämpö.
Isännöitsijä, yhteystiedot: Länsimäen Kiinteistöpalvelu Oy/Kalevi Vuorinen/puh: 09-3424 2116

Yhtiö

Nimi: Asunto Oy Taivaskero 5
Osakkeiden numerot: 2 681 – 2 750/ 70 kpl
Muut käyttö- ja luovutusrajoitukset:
Yhtiön hallinnassa: Asuntoja - kpl / - m²
Josta tuotot:
Yhtiön muut velvoitteet:

Hinta

Myyntihinta: 75 000,00 € 2 383,61 €/m² Maksutapa: Käteisellä sopimuksen mukaan.
Velka osuus: 2 179,45 € 65,06 €/m²
Kokonaisarvo: 77 179,45 € 2 383,61 €/m²
Hoitovastike: 97,15 € Vapautuminen: Sopimuksen mukaan
Rahoitusvastike 54,86 €

Teitä palvelee:

Markku Koskinen gsm: 050-521 7677
sähköposti: info@kohtiuuttakotia.fi

www.kohtiuuttakotia.fi